



TERVISEAMET

**Terviseohutuse hinnang**  
**Nr 9.3-2/24/95-4**

Hinnangu koostamise kuupäev: **16.01.2024**

Hinnangu taotleja: **Muuga Hooldekodu OÜ, registrikood 16042928, Kallavere tee 41a, Maardu**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **Muuga Hooldekodu OÜ, Hooldekodu "Lootuse Rand" Marja Kodu, registrikood 16042928, Marja 7, Tallinn**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **Üldhooldekodu teenus**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- ☒ andmed hinnatavate hoonete, ruumide sisustuse kohta
- ☒ joogivee analüüs
- ☒ valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ☒ ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- ☒ töötajate tervisetõendid
- ☒ äriruumide üürileping
- ☒ ruumide plaan

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- ☒ sotsiaalhoolekande seadus
- ☒ rahvatervise seadus
- ☒ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- ☒ tarbijakaitseseadus
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“
- ☒ sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 määrus „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“
- ☐ sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“
- ☐ sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandenasutuses“
- ☒ sotsiaalministri 31.07.2001 määrus nr 82 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus 42)
- ☐ sotsiaalministri 21.12.2015 määrus nr 65 „Erihoolekandeteenuste maksimaalne maksumus, kulude koostisosad ning riigieelarvest makstava tasu maksmise tingimused ja kord“
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja

mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“

☐ Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitsenõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele”

### **Terviseohutuse hinnang<sup>1</sup>**

1. korruse elutuba ja 2. korruse magamisruumid avanevad põhja. Sotsiaalministri 03.04.2002 määruse nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeametuse tervisekaitsenõuded“ § 5 lg 2 kohaselt planeeritakse magamis- ja elutoad hoone ida-, kagu- või lõunapoolsesse ossa, köök aga põhjapoolsesse ossa.

**Muuga Hooldekodu OÜ, Hooldekodu “Lootuse Rand” Marja Kodu kasutatavad ruumid aadressil Marja 7, Tallinn ei vasta kehtivatele tervisekaitsenõuetele ülaltoodud punkti osas.**

Üldhooldekodu teenust pakutakse kolmekorruselise hoone 1. ja 2. korrusel. Esimesel korrusel asub töötajate riietus- ja tualettruum ning klientide elutuba. Teisel korrusel hakatakse kasutama:

- 1) kümme klientide magamistuba (kuus 2-kohalist ja neli kuni 4-kohalist);
- 2) klientide tualettruume (ühes on 5 tualettkohta ja 5 valamut ning teises on 1 valamut ja tualettkoht);
- 3) klientide duširuumi (3 kohta ja 1 valamut).

2. korrusel asub köök ja personaliruum.

Ruumid olid tegevustele vastavalt viimistletud ja mööbliga sisustatud.

Joogivee kvaliteet vastab nõuetele analüüsitud parameetrite osas. Esitatud ruumide tehnoseadmete poolt tekitatav müra vastab nõuetele. Hoone ruumides on nõuetele vastav sundventilatsioon ning klientide magamisruumides on avatavad aknad, mis võimaldavad tuulutamist. Ruumide tehisvalgustuse tugevus vastab nõuetele.

Hoones puudub lift. Liikumispuuetega inimestel puudub võimalus liikuda korruste vahel.

Lugeda 20.06.2023 terviseohutuse hinnang nr 9.3-2/23/3898-3 kehtetuks.

**Lubatud kohtade arv teenuse osutamise kohas on 28.**

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Trapido  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

7943710 [anna.trapido@terviseamet.ee](mailto:anna.trapido@terviseamet.ee)

---

<sup>1</sup> Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse